

ДЕПАРТАМЕНТ
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение
«ЦЕЛИННАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ
РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА»
адрес: ул. Ленина, 25, село Целинное,
Курганская область, 641150
тел. (83524) 12-15-70 факс: (83524) 12-17-80
e-mail: celinbol@mail.ru

исх 14.12 2020 г. № 2940

Ректору ФГБОУ ВО «Башкирский
государственный медицинский
университет» Министерства
здравоохранения Российской
Федерации

В.Н.Павлову

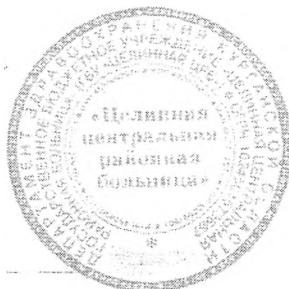
450008, Приволжский федеральный
округ, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Ленина, д. 3
rectorat@bashgmu.ru

ГБУ «Целинная ЦРБ» просит разместить информацию для студентов выпускных курсов о предоставляемых мерах поддержки на территории Курганской области (информация во вложении), а также об имеющихся вакансиях.

В ГБУ «Целинная ЦРБ» требуются врачи: терапевты, невролог, онколог, психиатр, офтальмолог. (конт. телефон (35241)21578).

Главный врач ГБУ «Целинная ЦРБ»:

С.С.Вартанов



**Информация о мерах поддержки, предоставляемых на территории
Курганской области**

1. Предоставление меры социальной поддержки медицинским работникам с высшим медицинским образованием медицинских организаций Курганской области в виде частичной компенсации расходов, связанных с наймом (поднаймом) жилого помещения

| | |
|--|--|
| <p>Право на получение частичной компенсации имеют медицинские работники при соблюдении следующих условий:</p> | <p>1) медицинский работник заключил трудовой договор с медицинской организацией на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством для данной категории работников (далее - трудовой договор);</p> <p>2) медицинский работник занимает в медицинской организации должность специалиста с высшим профессиональным (медицинским) образованием в соответствии с подпунктом "а" пункта 1.2 Номенклатуры должностей медицинских работников и фармацевтических работников, утвержденной приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 декабря 2012 года N 1183н;</p> <p>3) медицинский работник является нанимателем (поднанимателем) жилого помещения по договору найма (поднайма) жилого помещения;</p> <p>4) медицинский работник и (или) члены его семьи не являются нанимателями жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилого помещения, расположенного на территории муниципального образования Курганской области по месту осуществления медицинским работником трудовой деятельности в соответствии с трудовым договором.</p> |
| <p>Документы необходимые для получения стипендии:</p> | <p>1) заявление;</p> <p>2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность медицинского работника и членов его семьи;</p> <p>3) копия договора найма (поднайма) жилого помещения, заключенного с соблюдением требований действующего законодательства;</p> <p>4) документы, подтверждающие, что медицинский работник и (или) члены его семьи не являются нанимателями жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилого помещения, расположенного на территории муниципального образования Курганской области по месту осуществления медицинским работником трудовой деятельности в соответствии с трудовым договором;</p> <p>5) копии документов, подтверждающих оплату по договору найма (поднайма) жилого помещения.</p> |

| | |
|---|---|
| Размер выплаты: | <p>50 процентов предусмотренной договором найма (поднайма) жилого помещения ежемесячной платы за жилое помещение, но не более 3000 рублей.</p> <p>Если два и более медицинских работника, являющихся членами одной семьи, имеют право на частичную компенсацию, то частичная компенсация предоставляется одному из таких медицинских работников в размере 50 процентов предусмотренной договором найма (поднайма) жилого помещения ежемесячной платы за жилое помещение, но не более 5000 рублей.</p> |
| Куда обращаться: | <p>Частичная компенсация предоставляется Департаментом здравоохранения Курганской области тел. (3522)498547, в том числе через медицинские организации Курганской области.</p> |
| Законодательная основа предоставления: | <p>Постановление Правительства Курганской области от 13 марта 2018 года № 57 «Об утверждении порядка предоставления меры социальной поддержки медицинским работникам с высшим медицинским образованием медицинских организаций Курганской области в виде частичной компенсации расходов, связанных с наймом (поднаймом) жилого помещения».</p> |

2. Предоставление медицинским работникам субсидии за счет средств областного бюджета на погашение ипотечного жилищного кредита

| | |
|--|---|
| <p>Право на предоставление субсидии имеют медицинские работники при соблюдении следующих условий:</p> | <p>1) медицинский работник является участником подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области» или государственной Программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области»;</p> <p>2) возраст медицинского работника на день подачи заявления о предоставлении субсидии не превышает 40 лет;</p> <p>3) медицинский работник имеет высшее медицинское образование;</p> <p>4) медицинский работник заключил трудовой договор с медицинской организацией, подведомственной Департаменту здравоохранения Курганской области (далее - медицинская организация Курганской области), на условиях нормальной продолжительности рабочего времени, установленной трудовым законодательством для данной категории работников, с обязанностью отработать не менее семи лет в данной медицинской организации по специальности (далее - трудовой договор). При этом в целях предоставления субсидии в указанный семилетний срок не входят периоды временной нетрудоспособности, отпуска по беременности и родам, отпуска по уходу за ребенком.</p> <p>Медицинским работникам, заключившим срочные трудовые договоры для замещения временно отсутствующих медицинских работников, а также работающим по совместительству, субсидия не предоставляется;</p> <p>5) медицинский работник отработал по трудовому договору не менее 6 месяцев;</p> <p>6) медицинским работником приобретено жилье в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области» или государственной Программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области» на территории муниципального образования Курганской области по месту осуществления своей трудовой деятельности в соответствии с трудовым договором;</p> <p>7) медицинский работник ранее не получал субсидию на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области», государственной Программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Курганской области».</p> |
| <p>Документы необходимые для получения субсидии:</p> | <p>1.Заявление.</p> <p>2. Копию паспорта или документа, удостоверяющего личность заявителя.</p> <p>3. Копию документов, подтверждающих наличие высшего медицинского образования.</p> <p>4 Копии документов о составе семьи медицинского работника (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи).</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>5. Копию трудовой книжки.</p> <p>6. Копию договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилого помещения (в случае индивидуального жилищного строительства договора подряда со строительной организацией) на территории муниципального образования Курганской области по месту осуществления своей трудовой деятельности.</p> <p>7. Копию кредитного договора, заключенного с кредитной организацией для приобретения (строительства) жилого помещения.</p> <p>8. Копию трудового договора медицинского работника с медицинской организацией Курганской области.</p> <p>9. Сведения кредитной организации (заимодавец), предоставившей медицинскому работнику (заемщик) ипотечный жилищный кредит, об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.</p> <p>10. Письменное согласие на обработку персональных данных.</p> |
| Размер субсидии: | 500 000 рублей. |
| Куда обращаться: | Департамент здравоохранения Курганской области тел.(3522) 49-85-15. |
| Законодательная основа предоставления: | Постановление Правительства Курганской области от 14 октября 2013 года № 508 «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения». |

3. Предоставление единовременных компенсационных выплат медицинским работникам

| | |
|--|---|
| Право на получение единовременной компенсационной выплаты имеют: | <ol style="list-style-type: none">1) медицинский работник является гражданином Российской Федерации;2) медицинский работник не имеет неисполненных обязательств по договору о целевом обучении;3) медицинский работник прибыл (переехал) на работу в сельский населенный пункт, либо рабочий поселок, либо поселок городского типа, либо город с населением до 50 тысяч человек на территории Курганской области и заключил трудовой договор не ранее 1 января 2020 года на условиях полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной в соответствии со статьей 350 Трудового кодекса Российской Федерации, с выполнением трудовой функции на должности, включенной в перечень вакантных должностей медицинских работников в медицинских организациях, подведомственных Департаменту здравоохранения Курганской области, и их структурных подразделениях, при замещении которых осуществляются единовременные компенсационные выплаты на очередной финансовый год, утвержденный Департаментом здравоохранения Курганской области;4) медицинский работник обратился в Департамент здравоохранения Курганской области с заявлением о предоставлении единовременной компенсационной выплаты до конца года, в котором был заключен трудовой договор. В случае заключения трудового договора в декабре медицинский работник имеет право обратиться в Департамент здравоохранения Курганской области с заявлением о предоставлении единовременной компенсационной выплаты в течение 30 рабочих дней со дня заключения трудового договора. |
| Документы необходимые для получения единовременной компенсационной выплаты: | <ol style="list-style-type: none">1) заявление о предоставлении единовременной компенсационной выплаты по форме, установленной Департаментом здравоохранения Курганской области;2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность медицинского работника;3) копию документов, подтверждающих наличие высшего или среднего медицинского образования;4) копию действующего сертификата специалиста или свидетельства об аккредитации специалиста;5) копию трудовой книжки;6) копию трудового договора;7) документ, подтверждающий отсутствие у медицинского работника неисполненных обязательств по договору о целевом обучении, выданный органом или организацией, заключившими договор о целевом |

| | |
|---|---|
| | <p>обучении с заявителем (представляется медицинским работником, заключившим договор о целевом обучении, за исключением случаев, если стороной по договору о целевом обучении является Департамент здравоохранения Курганской области);</p> <p>8) согласие на обработку персональных данных.</p> |
| <p>Размер единовременной компенсационной выплаты составляет:</p> | <p>Единовременная компенсационная выплата предоставляется медицинскому работнику один раз за весь период трудовой деятельности:</p> <p>1,5 млн. рублей для врачей и 0,75 млн. рублей для фельдшеров, прибывших (переехавших) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, расположенные на удаленных и труднодоступных территориях. Перечень удаленных и труднодоступных территорий утверждается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации;</p> <p>1 млн. рублей для врачей и 0,5 млн. рублей для фельдшеров, прибывших (переехавших) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа (за исключением указанных в абзацах втором и третьем настоящего подпункта), либо города с населением до 50 тыс. человек.</p> |
| <p>Куда обращаться:</p> | <p>Департамент здравоохранения Курганской области тел. (3522)498574, 498574.</p> |
| <p>Законодательная основа предоставления:</p> | <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года №1640 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения» (приложение №8);</p> <p>- Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013года № 508 «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения».</p> |

4. Выплаты подъемного пособия медицинским и фармацевтическим работникам после окончания ими образовательных организаций высшего образования и возврата указанными работниками подъемного пособия

| | |
|---|--|
| <p>Право на получение подъемного пособия имеют:</p> | <p>Заклучившие трудовой договор на срок не менее трех лет о работе по специальности в медицинской организации Курганской области или в медицинской организации муниципального образования Курганской области, не позднее одного года со дня заключения трудового договора. Департамент здравоохранения Курганской области</p> |
| <p>Документы необходимые для получения подъемного пособия:</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. заявление о выплате подъемного пособия с указанием реквизитов счета в кредитной организации, на который перечисляется подъемное пособие; 2. копии документов об окончании образовательной организации высшего образования, об обучении по основным профессиональным образовательным программам послевузовского медицинского образования и фармацевтического образования в интернатуре и (или) основным профессиональным образовательным программам высшего образования - программам ординатуры; 3. копию трудового договора; 4. копию трудовой книжки; 5. копию документа о прохождении работником военной службы по призыву или заменяющей ее альтернативной гражданской службы (представляется работниками, обращающимися за получением подъемного пособия в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 13 Закона Курганской области "О здравоохранении в Курганской области" от 1 марта 2016 года N 8); 6. копию свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка (представляется работниками, обращающимися за получением подъемного пособия в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 статьи 13 Закона Курганской области "О здравоохранении в Курганской области" от 1 марта 2016 года N 8); 7. согласие на обработку персональных данных в соответствии с действующим законодательством. |
| <p>Размер подъемного пособия:</p> | <p>В медицинской организации Курганской области или медицинской организации муниципального образования Курганской области, расположенной в городах районного подчинения, поселках городского типа районного подчинения, сельсоветах, выплачивается подъемное пособие в сумме 150 000 рублей.</p> <p>В медицинской организации Курганской области или медицинской организации муниципального образования Курганской области, расположенной в городах областного подчинения, выплачивается подъемное пособие в сумме 100 000 рублей.</p> |
| <p>Куда обращаться:</p> | <p>Департамент здравоохранения Курганской области тел.(3522) 49-85-74.</p> |

**Законодательная
основа
предоставления:**

- Закон Курганской области от 01.03.2016 г. № 8 «О здравоохранении в Курганской области» (статья 13);
- постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013г. № 508 «О государственной Программе Курганской области «Развитие здравоохранения»;
- Постановление Правительства Курганской области от 14 марта 2017 года №63 «О Порядке выплаты подъемного пособия медицинским и фармацевтическим работникам после окончания ими образовательных организаций высшего образования и возврата указанными работниками подъемного пособия».

**5. Предоставление меры социальной поддержки
в виде выплаты стипендии**

| | |
|--|---|
| <p>Право на получение меры социальной поддержки в виде выплаты стипендии имеют:</p> | <p>Обучающиеся образовательных организаций высшего образования, проходящие обучение по профессиональным образовательным программам медицинского образования и фармацевтического образования, заключившие договор о целевом обучении с исполнительным органом государственной власти Курганской области, осуществляющим государственное регулирование в сфере здравоохранения на территории Курганской области, и принятыми на целевые места по конкурсу, проведенному в рамках квоты целевого приема.</p> |
| <p>Документы необходимые для получения стипендии:</p> | <p>1) заявление; 2) копия документа, удостоверяющего личность обучающегося (с предъявлением подлинника); 3) документ из образовательной организации, подтверждающий обучение в ней обучающегося (далее - справка). В дальнейшем справка представляется в течение 10 дней после окончания каждой промежуточной аттестации.</p> |
| <p>Размер стипендии:</p> | <p>Ежемесячно 1500 рублей.</p> |
| <p>Куда обращаться:</p> | <p>Департамент здравоохранения Курганской области тел. (3522) 49-85-47, в том числе через медицинские организации Курганской области.</p> |
| <p>Законодательная основа предоставления:</p> | <p>Постановление Правительства Курганской области от 28 августа 2018 года № 256 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки обучающимся образовательных организаций высшего образования, проходящим обучение по профессиональным образовательным программам медицинского образования и фармацевтического образования, заключившим договор о целевом обучении с исполнительным органом государственной власти Курганской области, осуществляющим государственное регулирование в сфере здравоохранения на территории Курганской области, и принятым на целевые места по конкурсу, проведенному в рамках квоты целевого приема, в виде выплаты стипендии и установлении размера такой стипендии».</p> |

**6. Предоставление меры социальной поддержки
медицинским работникам единовременной выплаты при трудоустройстве
на отдельные должности**

| | |
|--|--|
| <p>Право на получение меры социальной поддержки в виде выплаты стипендии имеют:</p> | <p>Медицинские работники при соблюдении следующих условий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) медицинский работник является гражданином Российской Федерации; 2) медицинский работник прибыл (переехал) на работу в Курганскую область в текущем финансовом году; 3) медицинский работник заключил трудовой договор на условиях полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной в соответствии со статьей 350 Трудового кодекса Российской Федерации, с выполнением трудовой функции на должности специалиста с высшим профессиональным (медицинским) образованием, предусмотренной подпунктом «а» пункта 1.2 Номенклатуры должностей медицинских работников и фармацевтических работников, утвержденной приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 декабря 2012 года № 1183н, включенной в перечень вакантных должностей медицинских работников в медицинских организациях и их структурных подразделениях, при замещении которых осуществляются единовременные выплаты на соответствующий финансовый год (далее — Перечень вакантных должностей); 4) медицинский работник не получал меры социальной поддержки, предусмотренные статьей 13 Закона Курганской области от 1 марта 2016 года № 8 «О здравоохранении в Курганской области»; 5) медицинский работник обратился в Департамент здравоохранения Курганской области с заявлением о предоставлении единовременной выплаты до конца года, в котором был заключен трудовой договор. В случае заключения трудового договора в декабре медицинский работник имеет право обратиться в Департамент здравоохранения Курганской области с заявлением о предоставлении единовременной выплаты в течение 30 рабочих дней со дня заключения трудового договора. |
| <p>Документы необходимые для получения стипендии:</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1) заявление о предоставлении единовременной выплаты по форме, установленной Департаментом здравоохранения Курганской области; 2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность медицинского работника; 3) копию документа, подтверждающего наличие высшего медицинского образования; 4) копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности; 5) копию трудового договора; 6) согласие на обработку персональных данных. |
| <p>Размер единовременной</p> | <p>300 000 руб.</p> |

| | |
|---|--|
| выплаты составляет: | |
| Куда обращаться: | Департамент здравоохранения Курганской области тел. (3522) 49-85-68, 49-85-74, в том числе через медицинские организации Курганской области. |
| Законодательная основа предоставления: | Постановление Правительства Курганской области от 14.10.2013года № 508 «О государственной программе Курганской области «Развитие здравоохранения». |

**7. Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области
Получение готовой продукции из древесины (домокомплект) для собственных нужд**

| Перечень лиц, имеющих право обратиться за услугой (заявители) | Жизненная ситуация | Перечень необходимых документов | Срок предоставления услуги | Результат предоставления услуги (итоговый документ) | Способ получения результата услуги |
|---|---|--|----------------------------|---|------------------------------------|
| Граждане Курганской области | Граждане, утратившие в результате чрезвычайной ситуации, в том числе пожара, единственное жилое помещение, принадлежавшее им на праве собственности | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия) 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (оригинал) 5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия) 6. Документ об утрате в результате пожара жилого помещения, выданный Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по субъекту Российской Федерации, органом местного самоуправления (копия) 7. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке 8. Согласие на обработку персональных данных | 45 дней | Решение о выделении готовой продукции из древесины хвойных пород для индивидуального жилищного строительства в виде домокомплекта | Почтой/МФЦ |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | <p>Граждане, имеющие трех и более детей (граждане, являющиеся родителями (усыновителями, удочерителями, отчимом, мачехой) и состоящие в браке между собой, либо одинокий родитель (усыновитель, удочеритель), не состоящий в браке, имеющие трех и более совместно проживающих с ними несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), пасынков, падчериц; граждане, не состоящие в браке, являющиеся родителями в отношении каждого из трех и более совместно проживающих с ними несовершеннолетних детей)</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина каждого супруга (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия) 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок (оригинал) 5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия) 6. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке 7. Согласие на обработку персональных данных 8. Документ подтверждающий, что семья является многодетной (справка, удостоверение и т.д.) 9. Свидетельства о рождении детей (копии) 10. Свидетельство о браке при наличии (копия) | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| <p>Граждане, относящиеся к категории молодых семей, возраст хотя бы одного из супругов не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина каждого супруга (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия) 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок (оригинал) 5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия) 6. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке 7. Согласие на обработку персональных данных 8. Свидетельства о рождении детей (копии) 9. Свидетельство о браке при наличии (копия) | | | |
| <p>Граждане, проживающие в многоквартирных домах, находящихся на территории муниципального образования, признанных Межведомственной комиссией по оценке жилых помещений жилищного фонда аварийными, подлежащими сносу или реконструкции в соответствии с</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина каждого супруга (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия) 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок (оригинал) 5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного | | | |

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|
| | <p><i>Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 Т</i></p> | <p>строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия) 6. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке 7. Согласие на обработку персональных данных 8. Документ подтверждающий отнесение гражданина к указанной категории</p> | | | |
| | <p><i>Участники Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей, переселяющихся совместно с ними на постоянное место жительство в Курганскую область Т</i></p> | <p>1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина каждого супруга (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия) 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок (оригинал) 5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия) 6. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке 7. Согласие на обработку персональных данных 8. Документ подтверждающий отнесение гражданина к указанной категории</p> | | | |
| | <p><i>Граждане РФ, переехавшие в Курганскую область на ПМЖ из других субъектов РФ</i></p> | <p>1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность гражданина каждого супруга (копия) 3. Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, и документ, подтверждающий полномочия</p> | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | <p>представителя гражданина, в случае если с заявлением обращается представитель гражданина (копия)</p> <p>4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о зарегистрированных правах гражданина на земельный участок (оригинал)</p> <p>5. Разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимого размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (копия)</p> <p>6. Фото-фиксация, подтверждающая наличие фундамента для строительства на земельном участке</p> <p>7. Согласие на обработку персональных данных</p> <p>8. Документ подтверждающий отнесение гражданина к указанной категории</p> | | | |
|--|--|--|--|--|--|

8. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Курганской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, порядок их предоставления, а также случаи предоставления отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно.

Законом Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» предусмотрено, что:

- от 0.04 до 0.2 га предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории любого муниципального образования Курганской области независимо от места проживания, за исключением муниципальных образований: город Курган, город Шадринск, Кетовский сельсовет Кетовского района, Лесниковский сельсовет Кетовского района следующим категориям граждан:

1) гражданам, лишившимся принадлежавшего им на праве собственности единственного жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций или пожара;

2) участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей, переселяющихся совместно с ними на постоянное место жительства в Курганскую область, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года N 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом»;

3) молодым семьям, в которых возраст хотя бы одного из супругов на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством;

4) гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, и проживающие в границах сельских населенных пунктов;

5) гражданам, являющимся членами казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации и осуществляющих деятельность на территории Курганской области;

- от 0.9 до 1 га предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта гражданам, изъявившим желание на получение земельного участка в населенных пунктах, перечень которых утвержден Правительством Курганской области.

При этом категории граждан не устанавливаются. То есть все желающие.

Все вышеуказанные граждане после завершения строительства жилого дома в течение трех лет с момента заключения договора аренды земельного участка, после государственной регистрации права собственности на жилой дом либо рождения ребенка после предоставления земельного участка в аренду могут приобрести предоставленные в аренду земельные участки в собственность бесплатно.

Граждане, ведущие крестьянское (фермерское) хозяйство, имеют право приобрести такой земельный участок в собственность бесплатно по истечении трех лет со дня предоставления им земельного участка в аренду, в безвозмездное пользование при условии, что крестьянское (фермерское) хозяйство использовало такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным видом разрешенного

использования, а также при условии осуществления строительства на данном земельном участке зданий, сооружений, необходимых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, на сумму не менее 1 млн рублей.

Статьей 6 Закона Курганской области от 2 мая 2012 года № 22 «Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области» предусмотрено, что земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, могут предоставляться однократно в собственность на безвозмездной основе крестьянским (фермерским) хозяйствам:

на приграничных территориях, если глава крестьянского (фермерского) хозяйства является членом казачьего общества;

на территории любого муниципального образования Курганской области, если крестьянское (фермерское) хозяйство имеет 3 работников и бизнес-план.

До 10 га предоставляются земельные участки в Каргапольском, Кетовском, Щучанском районах;

до 100 га в остальных районах Курганской области.

О наличии свободных земельных участков (их местонахождении), можно узнать в любой администрации района по месту нахождения земельного участка. Например, о земельных участках на территории Кетовского района в Администрации Кетовского района, а также на портале «Свободные земли».

Граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства в целях проверки соответствия условиям, предусмотренным Законом Курганской области «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» или статьи 6 Закона Курганской области «Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области», представляют в органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков (Комитеты по управлению муниципальным имуществом районов), документы, предусмотренные постановлениями Правительства Курганской области от 2 августа 2019 года № 290 «Об утверждении порядка установления соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений» либо от 29 июля 2019 года № 273 «Об утверждении порядка осуществления соответствия крестьянского (фермерского) хозяйства условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 6 Закона Курганской области от 2 мая 2012 года № 22 «Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области».

Комитет по управлению муниципальным имуществом района проверяет поступивший комплект документов и принимает решение о соответствии граждан условиям, предусмотренным законом и направляет такое решение заявителю.

Указанное решение будет являться основанием для предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в порядке, установленном статьями 39.14 — 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации (принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка — если участок не сформирован либо о предоставлении земельного участка — если участок сформирован).

Предоставление земельного участка, если земельный участок не сформирован (статьи 39.14 — 39.17 ЗК РФ)

Процедура

Подготовка гражданином схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (за счет гражданина)

Подача гражданином в орган местного самоуправления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Принятие органом местного самоуправления решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Обеспечение гражданином выполнения кадастровых работ в целях образования земельного участка в результате которых земельный участок будет поставлен на кадастровый учет (за счет гражданина)

Подача гражданином в орган местного самоуправления заявления о предоставлении земельного участка

Принятие органом местного самоуправления решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет

Предоставление земельного участка, если земельный участок сформирован (ст. 39.17 ЗК РФ)

Процедура

Подача гражданином в орган местного самоуправления заявления о предоставлении земельного участка

Принятие органом местного самоуправления решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет

Арендная плата

Годовой размер арендной платы определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается в размере:

0,5 % в отношении земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства;

0,6% в отношении земельного участка, предоставленного гражданину для индивидуального жилищного строительства.

Нормативные правовые акты

1) Закон Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

2) статья 6 Закона Курганской области от 2 мая 2012 года № 22 «Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области»;

3) постановление Правительства Курганской области от 2 августа 2019 года № 290 «Об утверждении порядка установления соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»;

4) постановление Правительства Курганской области от 29 июля 2019 года № 273 «Об утверждении порядка осуществления соответствия крестьянского (фермерского)

хозяйства условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 6 Закона Курганской области от 2 мая 2012 года № 22 «Об отдельных положениях оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Курганской области»;

5) постановление Правительства Курганской области от 30 декабря 2016 года № 450 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Курганской области, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов»;

6) постановление Правительства Курганской области «Об утверждении перечня населенных пунктов, на территории которых граждане имеют право на первоочередное предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта».